

## SEANCE DU 21 JANVIER 2020

L'an deux mil vingt, le vingt et un janvier, le conseil municipal s'est réuni en séance publique, salle de la mairie, à 20 h 30, sous la présidence de Monsieur LORIOT Claude, Maire.

### Etaient présents :

Mmes BUROT, CHABANNOT, GROUT-PLOT, HAMEL-CHAUDEMANCHE, LE BIHAN, PATRIGNANI, PAUMIER.

Mrs CHARVET, CHOLLET, FRÈRE, GAUGAIN, LAPIERRE, LORIOT, RENOT, ROBOAM, SEPPE.

### Absente excusée avec pouvoir :

Madame HUET a donné procuration à Monsieur LORIOT.

### Absentes excusées :

Mesdames BOULARD-PIERRE, DUPARD.

Le quorum étant atteint, la séance est déclarée ouverte.

Madame BUROT a été élue secrétaire de séance.

### Ordre du jour :

#### **APPROBATION DU PROCES VERBAL DE LA SEANCE DU 21 DECEMBRE 2019**

#### **ADMINISTRATION GENERALE**

- Chiffres de la Population au 01/01/2020
- Personnel Communal
  - \* Avancement de grade
- Renouvellement du contrat de maintenance des appareils de froid de la Salle François Rabelais et de la Cantine Scolaire (Groupe BENARD)
- Informations diverses

#### **FINANCES**

- Informations diverses
  - \* Préparation du Budget Primitif 2020
  - \* Dates des commissions
  - \* Virement de crédit

#### **URBANISME - ECONOMIE**

- PLU Communautaire
  - \* Approbation au Conseil Communautaire du 23/01/2020
- RLP Communautaire
  - \* Approbation au Conseil Communautaire du 23/01/2020
- Aménagement de la place nouvelle Boulangerie
  - \* Informations diverses
- Maison Griffaton 9, rue de Sillé
  - \* Informations diverses
- Acquisition du terrain de Monsieur Griffaton
  - \* Parcelle rue du Mans (calvaire)
- Informations diverses

#### **ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE ET VOIRIE**

- Point sur les travaux en cours
- Informations diverses

#### **VIE SCOLAIRE**

- Informations diverses
- Conseil Municipal Enfants
  - \* Informations diverses
- Informations diverses

## VIE SOCIALE

- Informations diverses

## COMMUNICATION, BIBLIOTHÈQUE

- Bibliothèque municipale
  - \* Manifestation organisée pour les 25 ans de la bibliothèque municipale
- Informations diverses

## SPORTS, SÉCURITÉ, SURETÉ ET VIE ASSOCIATIVE

- Construction du city Park,
  - \* Bilan de l'inauguration du samedi 14 décembre 2019 à 14h,
- Etudes sur la Téléphonie,
- Informations diverses

## FÊTES ET CÉRÉMONIES

- Informations diverses

## SIVOM DE L'ANTONNIÈRE

- Informations diverses

## LE MANS METROPOLE

- Zone d'activités La Tremblaie
  - \* Information sur le projet de construction d'une pépinière d'entreprises
- Informations diverses

## AFFAIRES DIVERSES

## QUESTIONS DIVERSES

### Adoption du Procès-Verbal de la séance du 21 décembre 2019

Le conseil municipal adopte à l'unanimité le Procès-Verbal de la séance du 21 décembre 2019.

Avant d'ouvrir la séance, Monsieur LORIOT, Maire, demande au conseil municipal d'observer un temps de recueillement en la mémoire de Madame GROUT, veuve de Monsieur Michel GROUT, ancien maire de La Milesse et maman de Madame Anne GROUT-PLOT, adjointe au maire.

## ADMINISTRATION GENERALE

### ↳ **Chiffres de la Population au 01/01/2020**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il a reçu de l'INSEE les chiffres de la population légale en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020.

Populations légales au 1<sup>er</sup> janvier 2017 en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020 :

Population municipale : 2 640

Population comptée à part 43

**Population totale 2 683**

### ↳ **Personnel Communal**

#### \*Avancement de grade - Année 2020 - Création/suppression de poste

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'un agent communal peut bénéficier d'un avancement de grade au titre l'année 2020.

Monsieur le Maire propose de créer le poste correspondant à savoir :

⇒ Attaché hors classe à temps complet

Et de supprimer un poste à savoir :

⇒ Attaché principal à temps complet

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- Décide de créer un poste à compter du 1<sup>er</sup> février 2020 à savoir :

⇒ Attaché hors classe à temps complet

- Décide de supprimer dès que l'agent sera nommé dans son nouveau grade, le poste suivant, à savoir :

⇒ Attaché principal à temps complet

- Autorise Monsieur le Maire à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de cette décision.

Les crédits nécessaires seront inscrits au Budget Primitif 2020.

Monsieur CHARVET est arrivé en cours de séance.

**↳ Maintenance des appareils de froid Cantine Scolaire et Centre François Rabelais - Renouvellement du contrat de maintenance**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il est nécessaire de renouveler le contrat de maintenance « Le partenariat » pour les appareils de froid à la Cantine Scolaire et au Centre François Rabelais.

Le Groupe BENARD a transmis sa proposition pour le renouvellement du contrat de maintenance avec une visite annuelle pour un montant de 490 € HT.

**Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- Accepte la proposition du Groupe BENARD SAS Rue de la Sapinière ZA de la Chenardière 72560 CHANGE pour un contrat d'entretien «Le partenariat» avec une visite annuelle pour un montant de 490 € HT,

- Autorise Monsieur le Maire à signer ce contrat qui est conclu pour une durée d'un an à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2020, renouvelable tacitement au plus deux fois.

**Informations diverses**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'il est difficile de trouver du personnel de remplacement aux écoles et à la cantine scolaire.

**FINANCES**

**↳ Préparation du Budget Primitif 2020**

\* Dates des commissions

☒ Commission subventions 2020      Lundi 27 janvier 2020 à 18 heures

☒ Commission finances 2020      Jeudi 30 janvier 2020 à 20h30

\* Virement de crédit

Monsieur SEPRE, Adjoint au Mairie informe le conseil municipal qu'il a été nécessaire de passer un virement de crédit au compte 7391172 Dégrèvement de taxe d'habitation s/logements vacants pour un montant de 347 € et au compte 7391171 Dégrèvement de taxe foncière s/propriétés non bâties en faveur des jeunes agriculteurs pour un montant de 890 € et de prendre ces sommes sur les dépenses imprévues.

**URBANISME – ECONOMIE**

**↳ PLU Communautaire**

\* Approbation au conseil communautaire du 30/01/2020

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le PLU communautaire sera approuvé le 30 janvier 2020 lors de la séance du conseil communautaire.

Les permis d'aménager seront liés à la capacité de la station d'épuration de Saint Saturnin qui reçoit les effluents des trois communes (Aigné, La Milesse, Saint Saturnin).

## 🔗 RLP Communautaire

### \* Approbation au Conseil Communautaire du 30/01/2020

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le RLP communautaire sera approuvé le 30 janvier 2020 lors de la séance du conseil communautaire.

## 🔗 Aménagement de la place nouvelle Boulangerie

Les travaux d'aménagement de la place sont en cours. Ils se déroulent en trois phases.

Une pergola sera installée devant la boulangerie.

Les trottoirs ne seront terminés qu'en mars, le raccordement gaz des logements n'étant pas encore réalisé (prévu début mars).

Les logements de Le Mans Métropole Habitat seront mis en location pour le 1<sup>er</sup> avril 2020.

## 🔗 Maison GRIFFATON 9, rue de Sillé

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que le compromis de vente concernant l'acquisition de la maison GRIFFATON a été signé.

## 🔗 Acquisition de la parcelle cadastrée section AC numéro 70 appartenant à Monsieur Vincent-Tanguy GRIFFATON située rue du Mans (calvaire)

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la commune envisage de faire l'acquisition d'une parcelle appartenant à Monsieur Vincent-Tanguy GRIFFATON. Cette parcelle est située rue du Mans, cadastrée section AC numéro 70 pour une superficie de 30 m<sup>2</sup>. Sur cette parcelle est implanté un calvaire. Cette acquisition se ferait pour l'euro symbolique.

### **Le conseil municipal, après en avoir délibéré, avec 16 voix pour et une abstention,**

- Décide de faire l'acquisition auprès de Monsieur Vincent-Tanguy GRIFFATON, demeurant lieu-dit «La Mare » 72170 SAINT CHRISTOPHE DU JAMBET (Sarthe) de la parcelle située rue du Mans, cadastrée section AC numéro 70 d'une superficie de 30 m<sup>2</sup>, pour l'euro symbolique.

L'acquisition de cette parcelle fera l'objet d'un seul acte d'acquisition avec la maison d'habitation située 9, rue de Sillé. Le calvaire implanté sur cette parcelle restera, faisant partie du patrimoine de la commune.

- Donne tous pouvoirs à Monsieur le Maire ou en cas d'empêchement de ce dernier, à Monsieur SEPRÉ Gérard, premier Adjoint au Maire, dans le cas d'une acquisition par la Commune de La Milesse, pour signer tous actes et pièces concernant cette acquisition, et d'une manière générale faire tout ce qui est utile et nécessaire et charge Maître Solenne GAGNEBIEN, Notaire associé à LA MILE SSE (Sarthe) 2, rue de la Terroirie de la rédaction de l'acte de vente.

## 🔗 Informations diverses

### \* Local professionnel étio pathe Place de l'Europe

Monsieur le Maire informe le conseil municipal du courrier de Monsieur Simon COSTARAMOUNE informant de son départ de son local professionnel situé 2, place de l'Europe à compter du 15/06/2020.

## **ENVIRONNEMENT, PATRIMOINE ET VOIRIE**

### 🔗 Point sur les travaux

#### \* Aménagement rue du Mans

Monsieur LAPIERRE présente le projet et donne le cout des matériaux nécessaires à cette réalisation.

⇒ Devis pour les gabions 3 512 € TTC

⇒ Devis pour la pierre 600 € TTC

#### \* Salle Robert Doisneau - Remplacement stores

Monsieur LAPIERRE informe le conseil municipal qu'il est en attente d'un deuxième devis.

\* Chauffage salle polyvalente F. Rabelais

Monsieur le Maire fait part des problèmes de chauffage qui ont eu lieu le week-end dernier au centre François Rabelais. L'entreprise MISSENARD est intervenue pour remettre le chauffage en route.

\* Ancien atelier municipal

⇒ Le déplacement de la bache récupérateur d'eau pour l'installer au nouvel atelier municipal est prévu dans la semaine.

⇒ La démolition, par son acquéreur, de l'ancien atelier municipal est prévue lors des vacances de Pâques 2020.

**VIE SCOLAIRE**

↳ **Informations diverses**

Une grève des enseignants est prévue le vendredi 24 janvier 2020. Un service minium est organisé.

La nuit de la lecture prévue le 17 janvier 2020 a été annulée.

↳ **Conseil Municipal Enfants**

\* Informations diverses

Madame CHABANNOT et Monsieur ROBOAM informent les conseillers municipaux de la réunion du conseil municipal enfants du jeudi 09 janvier 2020.

Les projets des commissions sont en attente.

Le conseil municipal enfants a participé à la cérémonie des vœux 2020 à la population le 10 janvier 2020.

↳ **Informations diverses**

Néant.

**VIE SOCIALE**

↳ **Informations diverses**

⇒ ALSH vacances de Noël : 76 enfants inscrits, 216 journées/enfants sur 8 jours d'ouverture.

⇒ Ados vacances de Noël : La fréquentation du local ados a été faible, comme de coutume à cette période.

**COMMUNICATION, BIBLIOTHÈQUE**

↳ **Bibliothèque municipale**

\* Manifestation organisée pour les 25 ans de la bibliothèque municipale

La manifestation aura lieu le 25 janvier 2020 de 10 h à 12 h.

L'école de musique interviendra de 10h45 à 11h.

Monsieur le Maire fera son discours à 11h30.

Les bénévoles qui ont œuvré lors du démarrage de la bibliothèque seront mis à l'honneur.

Pendant cette manifestation, on pourra trouver une exposition de BD, un quizz, des jeux.

Une vente de livres sera organisée.

↳ **Informations diverses**

Néant.

## **SPORTS, SÉCURITÉ, SURETÉ ET VIE ASSOCIATIVE**

### **↳ Construction du city park**

Monsieur RENOT informe le conseil municipal que l'inauguration du city park a eu lieu le samedi 14 décembre 2019 à 14 heures.

30 à 35 personnes étaient présentes. Une animation avec les enfants a été organisée.

### **↳ Etudes de la téléphonie**

Monsieur RENOT informe le conseil municipal que plusieurs devis sont en attente pour le budget primitif 2020.

### **↳ Informations diverses**

Néant.

## **FÊTES ET CÉRÉMONIES**

### **↳ Informations diverses**

Néant.

## **SIVOM DE L'ANTONNIÈRE**

### **↳ Commission Sports Loisirs Culture**

#### **\* Information**

- Commission le 05/02/2020 pour les subventions et les travaux dans les équipements sportifs.

### **↳ Commission Action sociale**

#### **\* ALSH**

Néant.

#### **\* AGASSA/MARPA**

Néant.

#### **\* Maison de l'Enfance**

- SPL Antonnière Plus : Présentation des comptes; bilan de l'année 2019, budget prévisionnel pour l'année 2020.

#### **\* Comité syndical**

Le procès-verbal de la séance du 05 décembre 2019 a été transmis aux élus par voie électronique (sauf Monsieur CHARVET).

Le comité syndical se réunira le lundi 02 mars 2020.

### **↳ Informations diverses**

Néant.

## **LE MANS METROPOLE**

### **↳ Zone d'activités La Tremblaie**

#### **\* Information sur le projet de construction d'une pépinière d'entreprises**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que CENOVIA a été retenue comme maître d'ouvrage pour le projet de construction d'une pépinière d'entreprises dans la zone d'activité La Tremblaie.

## **↳ Informations diverses**

Néant.

## **AFFAIRES DIVERSES**

Néant.

## **QUESTIONS DIVERSES**

Néant.

## **↳ Date à retenir**

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| ↳ Vente de livres réformés et anniversaire des 25 ans bibliothèque | Samedi 25 janvier 2020            |
| ↳ Commission subventions 2020                                      | Lundi 27 janvier 2020 à 18 heures |
| ↳ Commission finances 2020   | Jeudi 30 janvier 2020 à 20h30     |
| ↳ Vote du Budget Primitif 2020                                     | Mardi 11 février 2020 à 20h30     |